

ACTA DE LIQUIDACION CONVENIO INTERADMINISTRATIVO
025-2025

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO representado legalmente como alcalde ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE, mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía No. 98.647.977.
NIT	800022791-4.
CONTRATISTA	CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO - CPGMAE.
NIT/C.C	900060997-9.
OBJETO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA AUNAR ESFUERZOS LOGÍSTICOS, TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA NUEVA UNIFAMILIAR DE INTERES PRIORITARIO -VIP, EN EL CASCO URBANO DEL CORREGIMIENTO DE AQUITANIA, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO – ANTIOQUIA.
VALOR INICIAL:	CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCEINTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON OCHO CENTAVOS M/L (\$132.895.998,08). De los cuales CIENTO TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS CON ONCE CENTAVOS M/L (\$ 131.580.196,11), correspondientes al valor a administrar y UN MILLÓN TRECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS UN PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.315.801,95) corresponden al Aporte en especie de CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO - CPGMAE.
PLAZO	TRES (03) MESES.
FECHA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE DICIEMBRE DE 2025.
OTROSÍ 1	Por el cual se adiciona el valor del convenio en (\$33.619.738,34), de los cuales el Municipio aporta el valor de (\$ 33.286.869,65), y el CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO - CPGMAE, el valor de (\$332.868,70).

VALOR TOTAL DEL CONVENIO	CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M.L (\$ 166.515.736,41).
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO ECONÓMICO.

El día 28 de abril de 2026; entre los suscritos ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 98.647.977., actuando en representación como alcalde del MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA, Quien para efectos de la presente acta se denomina EL CONTRATANTE; con nit. 800022791-4 Y de otra parte EL CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO - CPGMAE, con NIT. 900060997-9, representado legalmente por el señor JOSÉ ALONSO BELTRÁN NUÑEZ, identificado con cédula de ciudadanía 94.315.024, quien se denominará EL CONTRATISTA, Y JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO, identificado con cedula de ciudadanía N°4.794.232 actuando como SUPERVISOR; hemos convenido liquidar el Convenio Interadministrativo 025-2025 cuyo OBJETO es: "CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA AUNAR ESFUERZOS LOGÍSTICOS, TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA NUEVA UNIFAMILIAR DE INTERES PRIORITARIO -VIP, EN EL CASCO URBANO DEL CORREGIMIENTO DE AQUITANIA, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO – ANTIOQUIA." previa las siguientes consideraciones.

PRIMERA: Que el día 11 de septiembre de 2025, se suscribió el Convenio Interadministrativo 025-2025, EL CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO - CPGMAE, con NIT. 900060997-9, representado legalmente por el señor JOSÉ ALONSO BELTRÁN NUÑEZ, identificado con cédula de ciudadanía 94.315.024.

SEGUNDA: que el día 11 de septiembre de 2025, se suscribió el acta de inicio entre los suscriptos.

TERCERA: Que la fecha de terminación del Convenio Interadministrativo 025-2025, es el 10 de diciembre de 2025.

CUARTA: Que el contratista cumplió a cabalidad con las actividades contempladas en el Convenio Interadministrativo 025-2025

Teniendo en cuenta lo anterior.

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar el Convenio Interadministrativo 025-2025, cuyo objeto es "OBJETO es: "CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA AUNAR ESFUERZOS LOGÍSTICOS, TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA NUEVA UNIFAMILIAR DE



INTERES PRIORITARIO -VIP, EN EL CASCO URBANO DEL CORREGIMIENTO DE AQUITANIA, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO – ANTIOQUIA.”, por un valor de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M.L (\$166.515.736,41).

SEGUNDO: Que a la fecha se han efectuado pagos al contratista por valor de ciento sesenta y cuatro millones ochocientos sesenta y siete mil sesenta y seis pesos m.l. (\$164.867.066), Según se relaciona a continuación:

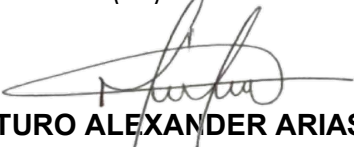
COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA	VALOR
973	26/09/2025	\$ 52.632.078.
1400	05/12/2025	\$112.234.987,76.
TOTAL, PAGADO		\$ 164.867.066.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 166.515.736,41.
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	\$ 164.867.066.
VALOR APORTADO POR EL CONTRATISTA	\$ 1.648.670,41.
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 0
VALOR NO EJECUTADO	\$ 0

TERCERO. Las partes declaran que todas las obligaciones derivadas del Convenio Interadministrativo 025-2025, del 11 de septiembre de 2025, quedan a PAZ Y SALVO.

CUARTO. Durante la ejecución del contrato no le fue impuesta ninguna clase de sanción al Contratista.

En señal de aceptación y para constancia se firma por los que en ella intervinieron, a los veintiocho (28) días del mes de abril del 2026.


ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE
Alcalde Municipal
El Contratante


JOSÉ ALONSO BELTRÁN NUÑEZ
El Contratista


JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO
Supervisor

	Nombre		
Proyecto	GLORIA BEATRIZ GARCIA PEREZ	Fecha	28/04/2026
Reviso	JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO	Fecha	28/04/2026
Aprobó	JORGE IVAN MEJIA ASESOR JURIDICO	Fecha	28/04/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado al documento y encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo responsabilidad lo presentamos para la firma.			